

คู่มือ

สำหรับประชาชน การขอต่ออายุใบอนุญาต



กองช่าง
สำนักงานเทศบาลตำบลเกาะแก้ว
ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองสงขลา จังหวัดสงขลา



คู่มือสำหรับประชาชน: คู่มือการขอต่ออายุใบอนุญาต

หน่วยงานที่รับผิดชอบ กองช่าง เทศบาลตำบลเกาะแก้ว

กรมส่งเสริมการเกษตรท้องถิ่น

ส่วนของการสร้างกระบวนการ

คู่มือการขอต่ออายุใบอนุญาต : กองช่าง เทศบาลตำบลเกาะแก้ว

ประเภทของงานบริการ: กระบวนการบริการที่ให้บริการในส่วนท้องถิ่น

หมวดหมู่ของงานบริการ: การอนุญาต/ออกใบอนุญาต/รับรอง

กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาตหรือที่เกี่ยวข้อง: พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ กฎกระทรวง

ข้อบัญญัติ ท้องถิ่น และประกาศกระทรวงมหาดไทยที่ออกโดยอาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติควบคุม

อาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

พื้นที่ให้บริการ: ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลเกาะแก้ว

กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา (ชื่อกฎหมาย/ข้อบังคับ): พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร

พ.ศ. ๒๕๒๒

ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อกำหนด ฯลฯ: ๓๐ วัน

ส่วนของคู่มือประชาชน

คู่มือการขอต่ออายุใบอนุญาต

ช่องทางการให้บริการ: ติดต่อด้วยตนเอง ณ หน่วยงาน สถานที่ให้บริการ: ที่ทำการเทศบาลตำบลเกาะแก้ว

ระยะเวลาเปิดให้บริการ: ทุกวันทำการ วันจันทร์- วันศุกร์ เว้นวันหยุดราชการและวันหยุดนักขัตฤกษ์

เวลาเปิดรับคำขอ: เวลาเปิดรับคำขอ ๐๘.๓๐ น. เวลาปิดรับคำขอ ๑๖.๓๐ น.

๑. หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไขในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

ใบอนุญาตที่ออกตามมาตรา ๒๑ หรือมาตรา ๒๒ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในใบอนุญาต
ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาต ประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ และเมื่อได้ยื่นคำ
ขอดังกล่าวแล้ว ให้ดำเนินการต่อไปได้ จนกว่าเจ้าพนักงานท้องถิ่นจะสั่งไม่อนุญาตให้ต่ออายุใบอนุญาตนั้น

๒. ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ที่	ประเภท ขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอน การบริการ	ระยะเวลา ให้บริการ	หน่วย เวลา	ส่วนงาน / หน่วยงาน ที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
๑	การตรวจสอบ เอกสาร	ยื่นความประสงค์ขอต่อ อายุใบอนุญาต พร้อม เอกสาร	๒	วัน	กองช่าง เทศบาล ตำบลเกาะแก้ว	
๒	การตรวจสอบ เอกสาร	ดำเนินการตรวจสอบ เอกสารเบื้องต้น	๒	วัน	กองช่าง เทศบาล ตำบลเกาะแก้ว	
๔	การพิจารณา อนุญาต	ตรวจสอบการดำเนินการ ตามใบอนุญาตว่าถึงขั้นตอน ใด	๒	วัน	กองช่าง เทศบาล ตำบลเกาะแก้ว	
๕	การแจ้งผลการ พิจารณา	แจ้งให้ผู้ยื่นความ ประสงค์ขอต่อ ใบอนุญาตทราบ (น.๑)	๑	วัน	กองช่าง เทศบาล ตำบลเกาะแก้ว	

ระยะเวลาดำเนินการรวม : ๗ วัน (กรณีรายละเอียดเอกสารครบถ้วน ถูกต้อง)

งานบริการนี้ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน และระยะเวลาปฏิบัติราชการมาแล้ว

☐ ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน และระยะเวลาปฏิบัติราชการมาแล้ว

๓. รายการเอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขอ

๓.๑) เอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานภาครัฐ

ที่	รายการเอกสารยืนยัน ตัวตน	ส่วนงาน / หน่วยงานที่ รับผิดชอบ	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
๑	บัตรประจำตัวประชาชน			๑	ฉบับ	กรณีบุคคล ธรรมดา
๒	หนังสือรับรองนิติบุคคล			๑	ชุด	กรณีนิติ บุคคล

๓.๒) เอกสารอื่นสำหรับยื่นเพิ่มเติม

ที่	รายการเอกสารยื่นเพิ่มเติม	ส่วนงาน / หน่วยงาน ที่รับผิดชอบ	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
๑	แบบคำขอต่ออายุใบอนุญาต ก่อสร้าง อาคาร ดัดแปลง อาคาร รื้อถอนอาคาร เคลื่อนย้ายอาคาร ดัดแปลงหรือใช้ ที่จอดรถ ที่กั๊บลรและทางเข้าออก ของรถเพื่อการยื่น (แบบ ข.๕)		๑		ชุด	
๒	สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือ เคลื่อนย้ายอาคาร แล้วแต่ กรณี			๑	ชุด	
๓	หนังสือแสดงความ ยินยอมของ ผู้ควบคุมงาน (แบบ ข.๔) (กรณีที่เป็น อาคารมีลักษณะขนาดอยู่ ในประเภทวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม)		๑		ชุด	
๔	หนังสือแสดงความ ยินยอมของผู้ ควบคุมงาน (แบบ น.๔) (กรณีที่เป็น อาคารมีลักษณะขนาดอยู่ ในประเภท วิชาชีพ สถาปัตยกรรมควบคุม)		๑		ชุด	
๕	กรณีเป็นอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่ พิเศษ ต้องมีหนังสือแสดงความ ยินยอม ตามมาตรา ๒๙ (แบบ น.๔)ของวิศวกรผู้ ควบคุมระบบงาน ตาม กฎกระทรวง ฉบับที่ ๓๓ (พ.ศ. ๒๕๓๕)		๑		ชุด	

ค่าธรรมเนียม:

รายละเอียดค่าธรรมเนียม: เป็นไปตามหลักเกณฑ์ของกฎกระทรวงฉบับที่ ๗ พ.ศ.๒๕๒๘ ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒

๔. ช่องทางการร้องเรียน: เทศบาลตำบลเกาะแก้ว โดยกระดานสนทนาทางเว็บไซต์ <http://kotaeo.go.th> หรือได้รับความเห็น

**คำขอต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร
ตัดแปลงอาคาร รื้อถอนอาคาร เคลื่อนย้ายอาคาร
ตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กัลบริด และ
ทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่น**

เลขรับที่.....
วันที่.....
ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร (ในกรณีผู้ขอต่ออายุใบอนุญาตตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กัลบริด)

☐ เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....หมู่ที่.....ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โดย.....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขอต่ออายุใบอนุญาต อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ซอย.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ขอยื่นคำขอต่ออายุใบอนุญาต.....ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นดังต่อไปนี้

๑. อาคารที่ขอใบอนุญาตได้รับใบอนุญาต.....ตามใบอนุญาตเลขที่...../.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....ที่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โดย.....เป็นเจ้าของอาคาร อยู่ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่.....เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน.....คัน

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน.....คัน

กำหนดสิ้นอายุใบอนุญาต วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้อ ๓ เหตุที่ทำการไม่เสร็จตามที่ได้รับอนุญาต เพราะ.....

ขณะนี้ได้ดำเนินการไปแล้วถึง.....

จึงขอต่ออายุใบอนุญาตอีก.....วัน

ข้อ ๔ มี.....เป็นผู้ควบคุมงาน.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๕. พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาด้วยแล้ว คือ

(๑) เอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่ผู้ขอต่ออายุใบอนุญาตไม่ใช่เจ้าของอาคารที่ได้รับใบอนุญาต)

(๒) เอกสารแสดงการเป็นผู้ครอบครองอาคาร (กรณีที่ผู้ครอบครองอาคารเป็นผู้ขอต่ออายุใบอนุญาต ดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์และทางเข้า-ออกของรด์เพื่การอื่น)

(๓) หนังสือแสดงความยินยอมจากเจ้าของอาคาร (กรณีที่ผู้ครอบครองอาคารเป็นผู้ขอต่ออายุใบอนุญาต ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์และทางเข้า-ออกของรด์เพื่การอื่น)

(๔) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนวัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต ที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๕) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินของนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๖) ใบอนุญาตตามข้อ ๑ จำนวน.....ฉบับ

(๗) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ ๓ จำนวน.....ฉบับ

(๘) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาต เป็นผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่เป็นการมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภท เป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม)

(๙) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

.....
.....

(ลายมือชื่อ).....

(.....)

ผู้ขอต่ออายุใบอนุญาต

หมายเหตุ (๑) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(๒) ใส่เครื่องหมายถูก ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

หมายเหตุของเจ้าหน้าที่

จะต้องแจ้งให้ผู้ขอต่ออายุใบอนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาต หรือขยายเวลา ภายในวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ผู้ขอต่ออายุใบอนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมการต่ออายุใบอนุญาต.....
เป็นเงิน.....บาท(.....) ตามใบเสร็จรับเงินเล่มที่.....เลขที่.....
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....ฉบับที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....



**คู่มือสำหรับประชาชน : การขอต่ออายุใบอนุญาต
กองช่าง**

**สำนักงานเทศบาลตำบลเกาะแก้ว
ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองสงขลา จังหวัดสงขลา**